

广西机械工业研究院北湖北路 22 号小区危旧房改造项目竣工环境保护(非噪声、固体废物部分)自主验收审核意见

根据国务院《建设工程管理条例》(2017 年修正版)和环境保护部《建设项目竣工环境保护验收暂行办法》(国环规环评[2017]4 号)有关规定,2018 年 6 月 3 日,广西机械工业研究院组织广西机械工业研究院北湖北路 22 号小区危旧房改造项目环境保护验收现场检查会。验收小组由项目工程建设单位(广西机械工业研究院)、环评单位(广西壮族自治区环境保护科学研究所)、项目环保工程设计单位(深圳市华纳国际建筑设计有限公司)、项目环保工程施工单位(广西建工集团第一建筑工程有限责任公司)、验收监测单位(广西荣辉环境科技有限公司)并特邀 3 名专家(名单附后)组成。验收组现场查阅并核实了本项目建设运营期配套环境保护设施的建设与运行情况,经认真研究讨论形成验收意见如下:

一、工程建设基本情况

广西机械工业研究院北湖北路 22 号小区危旧房改造项目由深圳市华纳国际建筑设计有限公司设计,项目建设 1 栋高层住宅楼,用地面积 2858.21 m²,总建筑面积 28117.68 m²。住宅楼为 33 层,总高度 93.5m,一层层高 3.9m,2 至 33 层层高 2.8m。其中地下 2 层为设备用房和停车场,地面 1 层为架空层,地面 2~33 层为普通住宅,共 180 套住房。根据建设方的要求,本报告对改项目进行环境保护竣工验收调查。

二、“三同时”落实情况

2011 年 11 月广西壮族自治区环境保护科学研究所完成了《广西机械工业研究院北湖北路 22 号小区危旧房改造项目环境影响报告表》的编制,2011 年 11 月 14 日南宁市环境保护局以南环建字(2011)344 号文《关于广西机械工业研究院北湖北路 22 号小区危旧房改造项目环境影响报告表的批复》作了批复。广西机械工业研究院北湖北路 22 号小区危旧房改造项目设计单位为深圳市华纳国际建筑设计有限公司、勘察单位为广西基础勘查工程有限责任公司、施工单位为广西建工集团第一建筑工程有限责任公司、施工监理单位为广西中信恒泰工程顾问有限公司。项目于 2013 年 12 月 12 日开工建设,2018 年 5 月 10 日完成主体工程竣工。

三、环境保护设施落实情况

(一) 废水治理

项目建有雨水、污水独立收集管道系统,实行雨污分流。产生的生活污水经三级化粪池处

理后排入北湖北路市政污水管道送至江南区污水处理厂处理。

(二) 废气治理

(1) 油烟废气经抽油烟机处理后经烟道引致楼层顶部排放；

(2) 备用发电机燃油废气经排气管道引致室外排放，排放口远离敏感点；

(3) 地下停车场安装抽排风系统，汽车尾气通过排气管道引致地面排放，排放口朝向远离居民住宅；

(4) 设置垃圾收集点，并及时清运垃圾，最大限度减少恶臭对小区环境空气的影响。

三、验收总体意见

广西机械工业研究院北湖北路22号小区危旧房改造项目在建设和试生产期间执行了环境影响评价制度和“三同时”制度，项目建设和环评内容基本一致，建设和施工过程中未造成环境污染和投诉事件，环评文件及批复要求的环境保护设施和措施基本落实，污染物排放符合相关要求。经过现场监测与调查，项目基本符合环境保护竣工验收条件。验收组成员一致广西机械工业研究院北湖北路22号小区危旧房改造项目通过环境保护验收。

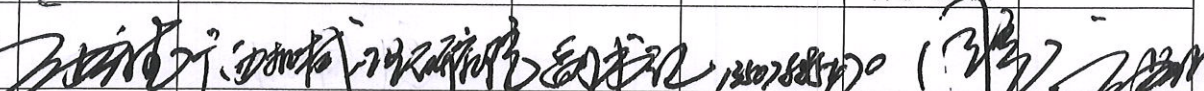
(附验收组成员名单)

韦永贵
陆益 李俊强



竣工环境保护验收组名单

时间：2018年 6 月 7 日

	姓名	单位	职务/职称	电话	是否同意项目通过竣工环境保护验收	签名
组长	<p style="text-align: center;">  </p>					
成员	农益	广西机械工业研究院	工程师	13877199319	同意	农益
	韦永炎	河池市环境保护协会	工程师	18007789689	同意	韦永炎
	陆益	广西环保协会	高工	13737044265	同意	陆益
	岑发忠	来宾环保协会	高工	13597236500	同意	岑发忠
	黄晓仙	广西荣辉环境科技有限公司	技术员	13768635663	同意	黄晓仙
	赖勇	广西荣辉环境科技有限公司	技术员	18377627175	同意	赖勇
	刘曦	北京中物尚研院物研有限公司	高工	13327085041	同意	刘曦
	李的明	深圳市华纳环保建筑设计有限公司	项目负责人	13077796659	同意	李的明
李洪院	于田一建	项目经理	18172390686	同意	李洪院	

